



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.05.2026

г.Зеленодольск

КАРАР

№ 01-170

О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Зеленодольский муниципальный район» Республики Татарстан,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан о предоставлении:

Габдулгазизову Ильдару Рашатовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:49:010301:274, площадью 2500 кв.м, расположенного по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), муниципальный район Зеленодольский, городское поселение город Зеленодольск, город Зеленодольск, улица Тукая-«автомобильные мойки», «ремонт автомобилей» в зоне индивидуального жилищного строительства (Ж-1) правил землепользования и застройки муниципального образования «город Зеленодольск» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан.

2. Организатору общественных обсуждений МБУ «Управление архитектуры и градостроительной политики Зеленодольского муниципального района» обеспечить организацию и проведение общественных обсуждений в соответствии с законодательством о местном самоуправлении, о градостроительной деятельности.

3. Установить, что проведение общественных обсуждений должно быть завершено не позднее 02.06.2026 года.

4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Зеленодольского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://zelenodolsk.tatarstan.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Руководителя МБУ «Управление архитектуры и градостроительной политики Зеленодольского муниципального района» Сергеева П.Н.

Глава Зеленодольского
муниципального района

М.П. Афанасьев





ПРОЕКТ

№ _____

П Р И К А З

Б О Е Р Ы К

« _____ » _____ 20__

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», учитывая рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан, п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить Габдулгазизову Ильдару Рашатовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:49:010301:274, площадью 2500 кв.м, расположенного по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), муниципальный район Зеленодольский, городское поселение город Зеленодольск, город Зеленодольск, улица Тукая- «автомобильные мойки», «ремонт автомобилей» в зоне индивидуального жилищного строительства (Ж-1) правил землепользования и застройки муниципального образования «город Зеленодольск» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан.

2. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж. Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Отделу обеспечения деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан Департамента развития территорий (А.А. Шайдуллиной) обеспечить направление настоящего приказа на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru).

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Руководитель Департамента
развития территорий**

А.И. Ахметзянов

Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Зеленодольск» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан № 847/о от 09.07.2025 г.

Архитектурно-градостроительный облик № 2



Генеральный план муниципального образования «город Зеленодольск»
Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан



Карта функциональных зон поселения

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Значение для выбранного значения справочника "Уполномоченный орган, предоставляющий услугу": Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального Хозяйства РТ (Зеленодольский муниципальный район)

Сведения для оказания услуги

Сведения о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка: 16:49:010301:274

Условно разрешенный вид использования: 4.9.1.3 автомобильные мойки, 4.9.1.4 ремонт автомобилей

Способ получения результата

Получить дополнительно результат на бумажном носителе: Нет